

Risikoerfassung Wohngebäudeversicherung

Versicherungsnehmer /
Eigentümer: _____

Telefonnummer für Rückfragen: _____

Risikoanschrift: _____

Baujahr / Bezugfertigkeit (bei Neubauten): _____

Renovierungen / Sanierungen (bitte freilassen, falls nicht zutreffen):

Leitungswasser- und Heizungsinstallation:

Wann:

Teilrenovierung Totalrenovierung
bei Teilrenovierung weitere Angaben:

Elektroinstallation:

Wann:

Teilrenovierung Totalrenovierung
bei Teilrenovierung weitere Angaben:

Dach:

Wann:

Teilrenovierung Totalrenovierung
bei Teilrenovierung weitere Angaben:

Renovierung sonstige (was und wann): _____

Gebäudebeschreibung

Heizungart:

Gas Strom Holz Erdwärme

Öl (Öltank Liter)

oberirdisch unterirdisch

Wohneinheiten / Gewerbe (Anzahl):

Einfamilienhaus Zweifamilienhaus
 Mehrfamilienhaus
 Wochenend-/ Ferienhaus
 Wohn- und Geschäftshaus
 sonstige

Wohneinheiten
 Gewerbeeinheiten

Art:

Bausstattung und Ausführung:

- Bauartklasse I (Wände massiv, Dachung hart)
 abweichende Bauart (z.B. Holz, Schieferdach usw.) bitte beschreiben:

- Fertighaus
FH-Gruppe
FH-Widerstand

Wohnflächenermittlung

Erdgeschoss qm

Obergeschoss (ohne Dachgeschoss) Anzahl: , je qm Wohnfläche bei unterschiedlichen Wohnflächen Gesamtfläche der Obergeschosse: qm


Dachgeschoss Dachform:

- mit Kniestock ohne Kniestock
 nicht ausgebaut
 voll ausgebaut (qm)
 teilweise ausgebaut (qm)

Keller

voll unterkellert nicht unterkellert
 teilunterkellert qm
Gesamte Kellerfläche qm
davon qm als Wohn- / Hobbyraum ausgebaut


Flächenaufteilung gesamt	<input type="text"/>	qm Wohnfläche
	<input type="text"/>	qm Gewerbefläche
	Bei Mehrfamilienhäusern, Flächen der einzelnen Einheiten:	




Nebengebäude und Grundstücksbestandteile


Nebengebäude	<input type="checkbox"/> keine vorhanden
	Anzahl - BKL
	<input type="text"/> - <input type="text"/> Einzelgaragen
	<input type="text"/> - <input type="text"/> Doppelgaragen
	<input type="text"/> - <input type="text"/> Carport
	<input type="text"/> - <input type="text"/> Gartenhaus / Schuppen
	<input type="text"/> Stellplätze in Tiefgarage

weiterer Nebengebäude:



Sonstige Grundstücks- und Gebäudebestandteile z.B. Antennen (Parabolspiegel), Ständer, Fahnenmasten, Außenleuchten, elektrische Freileitungen, Schilder, Überdachungen, Briefkastenanlagen, usw	<input type="checkbox"/> keine
	<div style="border: 1px solid black; height: 80px; width: 100%;"></div>

Besondere Gefahrrhöhungen / zu berücksichtigende Gegebenheiten	<input type="checkbox"/> Denkmalschutz
	<input type="checkbox"/> Ensembleschutz
	<input type="checkbox"/> Gebäude unbewohnt
	<input type="checkbox"/> Betriebe innerhalb des Gebäudes oder weniger als 10 Meter entfernt



Versicherungssumme und versicherte Gefahren

Versicherungssumme inkl.

Nebengebäude

Hinweis: Weicht die Versicherungssumme erheblich vom Versicherungswert gemäß Vertragsbedingungen ab, ist der Versicherer berechtigt die Entschädigungsleistung entsprechend zu kürzen.

- Wert 1914 Neubauwert aus
- aktueller Neubauwert Zeitwert
- Berechnung nach Wohnfläche (qm)

Wann wurde die Versicherungssumme das letzte Mal überprüft?

- Gebäude ist seitdem unverändert - es sind keine Aus- und Umbauten erfolgt
- Aus- und Umbauten erfolgt

Gewünschter Versicherungsschutz

- Feuer Leitungswasser Sturm / Hagel
- Elementar unbenannte Gefahren / All-Risk
- Glasversicherung

Selbstbeteiligung gewünscht?

Welche max. Höhe:

Vorversicherung

Besteht oder bestand eine Vorversicherung?

- nein ja wenn ja,

Gesellschaft

Vers.Nr

Ablauf

- Kündigung erfolgt durch
- Versicherungsnehmer
- Versicherer

Anzahl und Höhe der Vorschäden in den letzten 5 Jahren (Elementar 10 Jahre)
- auch unversicherte -

- keine

Sonstiges (Risikoerweiterung oder besondere Deckung gewünscht?)

Neubau?

- Feuerrohbau
- Bauleistung
- Bauherren
- sonstige

Risikohinweise / erweiterte Deckung?

- Mietnomadenversicherung
 - gewerblicher Mietverlust
 - Haustechnikversicherung
 - Rechtsschutz (Grundstück / Vermietung)
 - Gewässerschadenhaftpflicht
 - Haus- u. Grundbesitzerhaftpflicht
 - Betreiberhaftpflicht (Fotovoltaik)
 - Techn. Versicherung / Ertragsausfall
 - Risikoversicherung (Hypothekenabsicherung)
 - sonstige _____
-

Einverständniserklärung zur Datenweitergabe / Belehrung

Bei den Fragen handelt es sich um Fragen über gefahrerhebliche Umstände. Unvollständige und unrichtige Angaben zu den gefahrerheblichen Umständen berechtigen den Versicherer, im Falle der vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verletzung der Anzeigepflicht, vom Versicherungsvertrag zurückzutreten.

Wird die Anzeigepflicht weder vorsätzlich noch grob fahrlässig verletzt, hat der Versicherer das Recht, den Vertrag innerhalb eines Monats ab Kenntnis von der Anzeigepflichtverletzung unter Einhaltung einer Frist von einem Monat zu kündigen.

Bei besonderen Risiko (z. B. Vorschäden) ist u. U. keine automatische Angebotserstellung möglich. Das Risiko muss dem Versicherer zur manuellen Prüfung vorgelegt werden. Sind Sie damit einverstanden, dass bei einem solchen Fall Ihre Daten an die Versicherungsgesellschaft weitergeleitet werden? Sie können uns diese Erklärung u. U. auch nachträglich abgeben, z. B. nach Rücksprache mit uns.

Einverstanden: gewünscht nicht gewünscht

Datum, Unterschrift des Kunden: _____